

Z á p i s č . 9
ze zasedání Zastupitelstva obce Brnířov konaného dne 19. 6. 2023
od 19, 30 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Brnířov

Zasedání Zastupitelstva obce Brnířov bylo zahájeno v 19.30 hod starostou obce Zdeňkem Šupem. Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění platných předpisů. Informace o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce obce zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní a to od 9. 6. 2023 do 19. 6. 2023 (příloha č. 1). Současně byla zveřejněna na internetových stránkách obce. Starosta dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2) konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Omluveni: Vlastimil Weber

Dále přítomni:

Ověřovatelé: starosta jmenoval: Václav Boublerle, Petr Suastika

1. Starosta obce Zdeněk Šup seznámil přítomné se zveřejněným programem jednání /příloha č. 1/, k němuž nebyly v průběhu zveřejnění vzneseny žádné připomínky a doplňující návrhy, a který proto doporučuje beze změny schválit. Jelikož ani nyní nemají zastupitelé k navrženému programu žádné připomínky, dal starosta hlasovat. Výsledek hlasování:

pro:	proti:	zdržel se:
8	0	0

Usnesení č. 121 – Zastupitelstvo schválilo program zasedání.

2. Kontrola opatření z minulého jednání – předsedkyně kontrolního výboru Libuše Hynčíková konstatovala, že opatření byla splněna.
3. Zastupitelstvu byla předložena část PD Vodojemu Brnířov – koordinační situační výkresy, v nichž se zastupitelé seznámili s přesným umístěním vodojemu v terénu a příslušných vodovodních řadů včetně čerpací stanice. Zastupitelé vzali tyto informace na vědomí, nikdo nevznesl žádné připomínky a všichni souhlasí s pokračováním prací na dalších částech PD.
4. Revitalizace polyfunkčního domu č. p. 41
 - Zastupitelstvu byly předloženy jednotlivé dílčí PD na akci Revitalizace polyfunkčního domu č. p. 41, zastupitelé se s navrhovaným stavem seznámili, vzali informace na vědomí, nikdo nevznesl žádné připomínky a všichni souhlasí s pokračováním prací na PD.

- Zastupitelé byli seznámeni s možností získat dotaci na akci Revitalizace polyfunkčního domu č. p. 41 z 38. výzvy Operačního programu Životního prostředí 2021-2027, zastupitelé tuto možnost projednali a schválili podání žádosti o dotaci z OP ŽP 2021-2027, opatření 1.1.1 – Snížení energetické náročnosti veřejných budov a veřejné infrastruktury s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
8	0	0

Usnesení č. 122 - Zastupitelé schválili podání žádosti o dotaci z OP ŽP 2021-2027, opatření 1.1.1 – Snížení energetické náročnosti veřejných budov a veřejné infrastruktury na akci Revitalizace polyfunkčního domu č. p. 41.

- Zastupitelům byl předložen návrh Smlouvy o poskytnutí služeb včetně cenové nabídky od pana Petra Škody na administraci žádosti o dotaci na Revitalizaci polyfunkčního domu č. p. 41 z OP ŽP 2021-2027. Zastupitelé si návrh smlouvy včetně cenové nabídky prostudovali, schválili, aby administraci žádosti o dotaci prováděl pan Petr Škoda, a pověřili starostu obce podpisem smlouvy, o čemž se hlasovalo s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
8	0	0

Usnesení č. 123 – Zastupitelé schválili, aby administraci žádosti o dotaci na akci Revitalizace polyfunkčního domu č. p. 41 prováděl pan Petr Škoda, a pověřili starostu obce podpisem Smlouvy o poskytnutí služeb.

5. Různé

- Zastupitelé se vrátili k žádosti pana [REDAKCE] o koupi další části pozemku p. č. 795/2 v k. ú. Brnířov, na který na minulém zasedání vydali záměr prodeje. Záměr prodeje pozemku byl řádně zveřejněn a žádný další zájemce žádost nepodal. Byl vypracován geometrický plán přesného zaměření příslušné části pozemku a přesná výměra činí 471 m². Zastupitelstvo na základě těchto uvedených skutečností schvaluje prodej části pozemku p. č. 795/2 v k. ú. Brnířov v rozsahu 471 m² za cenu 500 Kč/m² za účelem vybudování parkovacích ploch pro potřeby jídelny a pověřilo starostu obce podpisem kupní smlouvy, o čemž hlasovalo s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
8	0	0

Usnesení č. 124 – Zastupitelstvo schválilo prodej části pozemku p. č. 795/2 v k. ú. Brnířov v rozsahu 471 m² za cenu 500 Kč/m² za účelem vybudování parkovacích ploch pro potřeby jídelny panu [REDAKCE] a pověřilo starostu obce podpisem kupní smlouvy.

- Zastupitelstvo projednalo zřízení nového sběrného hnízda na tříděné odpady v obytné zóně a schválilo zřízení plochy pro umístění kontejnerů na tříděný odpad na části pozemku 689/19 u hranice se soukromým pozemkem 689/9 a současně schválilo objednání poskytnutí 4 ks nádob se spodním výsypem (plast, papír, kov, sklo) do výpůjčky od firmy Eko-kom a. s., na základě již platné Smlouvy o výpůjčce. O uvedeném se hlasovalo s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
8	0	0

Usnesení č. 125 – Zastupitelstvo schválilo zřízení nové plochy pro umístění kontejnerů na tříděný odpad na části pozemku 689/19 u hranice se soukromým pozemkem 689/9 a současně schválilo objednání poskytnutí 4 ks nádob se spodním výsypem (plast, papír, kov, sklo) do výpůjčky od firmy Eko-kom a. s., na základě již platné Smlouvy o výpůjčce.

- Zastupitelstvu byla předložena žádost pana [REDAKCE] na odkoupení části pozemku č. 762/13 v rozsahu cca 11 m² (dle následného geometrického zaměření) z důvodu zajištění lepšího přístupu k pozemku žadatele. Zastupitelstvo žádost projednalo a na jejím základě vydává záměr prodeje části pozemku č. 762/13 v k. ú. Brnířov v rozsahu cca 11 m² za cenu 200,-- Kč/m². Kupující nechá vyhotovit geometrické zaměření na vlastní náklady. Hlasovalo se s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
8	0	0

Usnesení č. 126 – Zastupitelstvo vydává záměr prodeje části pozemku č. 762/13 v k. ú. Brnířov v rozsahu cca 11 m² (dle následného geometrického zaměření) za cenu 200,-- Kč/m². Kupující nechá vyhotovit geometrické zaměření pozemku na vlastní náklady.

- Zastupitelstvu byla předložena žádost [REDAKCE] na odpuštění části nákladů na energie, respektive vytápění provozovaného hasičského klubu. Zastupitelé byli seznámeni s vyúčtováním spotřeby energií v hasičském klubu i s postupem jeho výpočtu, dále byli seznámeni se situací kolem spotřeby elektrokotle, která nebyla zaznamenávána na podružném měřicím zařízení. Rozdíl vyúčtování skutečné spotřeby a spotřeby zaznamenané podružným měřicím zařízením umístěným v klubu činí 16.568,29 Kč. Zastupitelé všechny uvedené skutečnosti podrobně projednali a diskusi

uzavřeli návrhem, že z rozdílu 16.568,29 Kč bude provozovateli klubu odpuštěna část ve výši 50 %, tj. částka 8.283,64 Kč, o čemž zastupitelstvo hlasovalo s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
7	0	1

Usnesení č. 127 – Zastupitelé schválili, aby provozovateli hasičského klubu byla odpuštěna část nákladů na vytápění ve výši 8.283,64 Kč.

- Zastupitelstvo projednalo skutečnost, že v návaznosti na usnesení č. 24 ze dne 28. 11. 2022, kterým byl odložen projekt osazení fotovoltaiky na č. p. 29, se prostředky vynaložené na provedené studie na tuto akci ve výši 46.101,-- Kč evidované v účetnictví obce na účtu 042 830 jeví jako zmařená investice a měly by být přeúčtovány prostřednictvím účtu 574 do nákladů. Zastupitelstvo odsouhlasilo projekt osazení fotovoltaiky na č. p. 29 jako zmařenou investici a přeúčtování dosud vynaložených prostředků ve výši 46.101,-- Kč z účtu 042 830 do nákladů na účet 574 s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
8	0	0

Usnesení č. 128 – Zastupitelstvo odsouhlasilo projekt osazení fotovoltaiky na č. p. 29 jako zmařenou investici a přeúčtování dosud vynaložených prostředků ve výši 46.101,-- Kč z účtu 042 830 do nákladů na účet 574.

- Zastupitelstvu byla předložena nabídka Divadla J. K. Tyla v Plzni – projekt Kultura občanům regionu. Zastupitelé se s projektem seznámili, odsouhlasili zapojení obce do projektu a to za podmínek, že vstupné si občané budou hradit v plné výši sami a doplatek za dopravu pro občany Brnířova bude platit obec ze svého rozpočtu. O uvedeném hlasovalo zastupitelstvo s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
8	0	0

Usnesení č. 129 - Zastupitelstvo odsouhlasilo zapojení obce Brnířov do projektu Divadla J. K. Tyla v Plzni Kultura občanům regionu a to za podmínek, že vstupné si občané budou hradit v plné výši sami a doplatek za dopravu bude pro občany Brnířova platit obec ze svého rozpočtu.

- Zastupitelům byla předložena žádost paní [REDAKCE], nájemnice obecního sociálního bytu č. 2, o ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 17. 7. 2023. Zastupitelé odsouhlasili ukončení nájemní smlouvy ze dne 19. 1. 2021 na nájem obecního sociálního bytu 2+KK v č. p. 29 v Brnířově, o čemž hlasovalo s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
8	0	0

Usnesení č. 130 – Zastupitelstvo odsouhlasilo ukončení nájemní smlouvy obecního sociálního bytu 2+KK v č. p. 29 v Brnířově dohodou ke dni 17. 7. 2023.

- Zastupitelstvo vydává Záměr pronájmu obecního sociálního bytu 2 + KK o výměře 41,17 m2 na adrese Brnířov č. p. 29 za cenu 61,1 Kč/m2/měsíc, tedy 2.515,-- Kč měsíčně. Nájemce musí splňovat podmínky pro přidělování sociálních bytů. O vydání záměru pronájmu hlasovalo zastupitelstvo s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
8	0	0

Usnesení č. 131 – Zastupitelstvo vydalo záměr pronájmu obecního sociálního bytu 2 + KK o výměře 41,17 m2 na adrese Brnířov č. p. 29 za cenu 61,1 Kč/m2/měsíc, tedy 2.515,-- Kč měsíčně. Nájemce musí splňovat podmínky pro přidělování sociálních bytů.

Jelikož byl program vyčerpán a nebyly další náměty a připomínky ukončil starosta zasedání ve 21:55 hodin.

Termín příštího zasedání byl stanoven na 4. 9. 2023 od 19:30 hodin.

Zapsala: Ing. Věra Jandová dne: 20. 6. 2023

Ověřovatelé: Václav Boublerle

Petr Suastika

Petr Kaše
místostarosta obce

Zdeněk Šup
starosta obce