

Z á p i s č. 22
ze zasedání Zastupitelstva obce Brnířov konaného dne 9. 12. 2024
od 19,00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Brnířov

Zasedání Zastupitelstva obce Brnířov bylo zahájeno v 19.00 hod. starostou obce Zdeňkem Šupem. Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění platných předpisů. Informace o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce obce zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní a to od 28.11.2024 do 9.12.2024 (příloha č. 1). Současně byla zveřejněna na internetových stránkách obce. Starosta dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2) konstatoval, že je přítomno 9 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Omluveni:

Dále přítomni: Ing. Arch. Krejsa

Ověřovatelé: starosta jmenoval: Ticháčková, Boublerle

1. Starosta obce Zdeněk Šup seznámil přítomné se zveřejněným programem jednání /příloha č. 1/, k němuž nebyly v průběhu zveřejnění vzneseny žádné připomínky a doplňující návrhy, a který proto doporučuje beze změny schválit. Jelikož ani nyní nemají zastupitelé k navrženému programu žádné připomínky, dal starosta hlasovat. Výsledek hlasování:

pro:	proti:	zdržel se:
9	0	0

Usnesení č. 255 – Zastupitelstvo schválilo program zasedání.

2. Kontrola opatření z minulého jednání – předsedkyně kontrolního výboru Libuše Hynčíková konstatovala, že opatření byla splněna.
3. K projednání byl předložen úplný návrh rozpočtu na rok 2025 v paragrafovém znění, v jakém byl sestaven vedením obce za účasti správce rozpočtu a finančního výboru a zveřejněn na úřední desce obce a způsobem umožňujícím dálkový přístup. Zveřejnění bylo provedeno v souladu s ustanovením § 11 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů (rozpočtový zákon) od 12. 11. 2024 do 9. 12. 2024 s poučením pro občany, že mohou podávat připomínky na Obecní úřad Brnířov do 9. 12. 2024 do 18:00 hodin. Předkladatelem bylo konstatováno, že po dobu zveřejnění nebyly přijaty žádné písemné připomínky ze strany občanů. V otevřené rozpravě nebyla ze strany přítomných zastupitelů vznesena k návrhu rozpočtu žádná připomínka, takže ke schválení se předkládá rozpočet s příjmy 9.839.790,- Kč a výdaji ve výši

8.839.550,- Kč. Výsledný přebytek rozpočtu 1.000.240,- Kč bude spolu s přebytkem minulých období použit k úhradě splátek úvěrů z předchozích let. Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet obce Brnířov na rok 2025 s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
9	0	0

Usnesení č. 256 – Zastupitelstvo schválilo přebytkový rozpočet obce Brnířov na rok 2025 s příjmy 9.839.790,- Kč a výdaji ve výši 8.839.550,- Kč. Výsledný přebytek rozpočtu 1.000.240,- Kč bude spolu s přebytkem minulých období použit k úhradě splátek úvěrů z předchozích let.

4. K projednání byl zastupitelstvu předložen návrh střednědobého výhledu rozpočtu na rok 2025 – 2027 ve znění, v jakém byl sestaven vedením obce za účasti správce rozpočtu a finančního výboru a vyvěšen na úřední desce obce a způsobem umožňujícím dálkový přístup od 12. 11. 2024 do 9. 12. 2024. Struktura střednědobého výhledu rozpočtu je v souladu s požadavkem § 3 rozpočtového zákona a jako takový je pomocným nástrojem pro střednědobé finanční plánování rozvoje hospodářství obce. Byl sestaven se zohledněním uzavřených smluvních vztahů a dopadu přijatého dlouhodobého závazku. V otevřené rozpravě nebyly ze strany přítomných zastupitelů vzneseny žádné připomínky a podněty. Proto byla rozprava uzavřena a hlasováno s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
9	0	0

Usnesení č. 257 – Zastupitelstvo schválilo střednědobý výhled rozpočtu obce Brnířov na roky 2025-2027.

5. K projednání byl předložen úplný návrh rozpočtu Mateřské školy Brnířov na rok 2025, tak jak jej vedení obce Brnířov předložila ředitelka školy a jak byl zveřejněn na úřední desce obce a způsobem umožňujícím dálkový přístup od 12. 11. 2024 do 9. 12. 2024. Ke schválení se předkládá vyrovnaný rozpočet s příjmy 2.781.000,- Kč a výdaji 2.781.000,- Kč. Vzhledem k tomu, že po dobu zveřejnění nebyly přijaty žádné připomínky a návrhy a ani nyní nejsou ze strany přítomných žádné připomínky a podněty, hlasovalo se o schválení rozpočtu MŠ s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
9	0	0

Usnesení č. 258 – Zastupitelstvo schválilo vyrovnaný rozpočet Mateřské školy Brnířov na rok 2025 s příjmy 2.781.000,- Kč a výdaji 2.781.000,- Kč.

6. K projednání byl předložen střednědobý výhled rozpočtu Mateřské školy Brnířov na roky 2026-2027, tak jak jej vedení obce Brnířov předložila ředitelka školy a jak byl zveřejněn na úřední desce obce a způsobem umožňujícím dálkový přístup od 12. 11. 2024 do 9. 12. 2024. Vzhledem k tomu, že po dobu zveřejnění nebyly přijaty žádné připomínky a návrhy a ani nyní nejsou ze strany přítomných žádné připomínky a podněty, hlasovalo se o schválení střednědobého výhledu rozpočtu MŠ Brnířov s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
9	0	0

Usnesení č. 259 – Zastupitelstvo obce schválilo střednědobý výhled rozpočtu MŠ Brnířov na roky 2026-2027.

7. Starosta obce vydal příkaz k provedení inventarizace majetku obce k 31. 12. 2024 a jmenoval inventarizační komise:

HIK: předseda: Marie Kadlecová
členové: Libuše Hynčíková
Petr Kaše

DIK OÚ: předseda Jana Velková
členové: Stanislava Ticháčková
Václav Boublerle

DIK SDH: předseda Vlastimil Weber
členové: Štefan Stankov
Zdeněk Hula

Zastupitelstvo schvaluje složení jednotlivých komisí s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
9	0	0

Usnesení č. 260 – Zastupitelstvo schválilo složení inventarizačních komisí pro provedení inventarizace majetku obce k 31. 12. 2024 dle přílohy č. 3.

8. Zastupitelstvu obce byl předložen návrh na výši ceny vodného a stočného pro rok 2025. Navrhované vodné činí 35,33 Kč/m³ bez DPH a navrhované stočné činí 32,12 Kč/m³ bez DPH. Zastupitelstvo tyto ceny schvaluje s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
9	0	0

Usnesení č. 261 – Zastupitelstvo schválilo cenu vodného v roce 2025 ve výši 35,33 Kč/m³ bez DPH a cenu stočného pro rok 2025 ve výši 32,12 Kč/m³ bez DPH.

9. Zastupitelstvu byla předložena Obecně závazná vyhláška obce Brnířov o regulaci nočního klidu – stanovení výjimečných případů, při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší nebo žádnou, zastupitelé si její obsah prostudovali a bez připomínek ji schválili s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
9	0	0

Usnesení č. 262 – Zastupitelstvo schválilo Obecně závaznou vyhlášku obce Brnířov o regulaci nočního klidu – stanovení výjimečných případů, při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší nebo žádnou.

10. Zastupitelstvo vydává záměr pronájmu obecního sociálního bytu 3 + KK o výměře 67,5 m² na adrese Brnířov č. p. 29 za cenu 61,1 Kč/m²/měsíc, tedy 4.124,-- Kč měsíčně. Nájemce musí splňovat podmínky pro přidělování sociálních bytů. O vydání záměru pronájmu hlasovalo zastupitelstvo s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
9	0	0

Usnesení č. 263 – Zastupitelstvo vydalo záměr pronájmu obecního sociálního bytu 3 + KK o výměře 67,5 m² na adrese Brnířov č. p. 29 za cenu 61,1 Kč/m²/měsíc, tedy 4.124,-- Kč měsíčně. Nájemce musí splňovat podmínky pro přidělování sociálních bytů.

11. Zastupitelstvu byla předložena ke schválení aktualizace č. 2 Strategického plánu rozvoje obce Brnířov pro období 2022-2026. Zastupitelstvo po prostudování schvaluje předloženou aktualizaci s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
9	0	0

Usnesení č. 264 – Zastupitelstvo schválilo aktualizaci č. 2 Strategického plánu rozvoje obce Brnířov pro období 2022-2026.

12. Zastupitelům byl předložen návrh Dohody vlastníků provozně souvisejících kanalizací mezi Obcí Brnířov a Městem Kdyně, jejímž předmětem je úprava vztahů mezi vlastníky provozně souvisejících kanalizací a vymezení vzájemných práv a povinností při předávce odpadní vody z kanalizace Obce Brnířov do kanalizace Města Kdyně. Zastupitelé si návrh Dohody prostudovali a bez připomínek ji schválili a pověřili starostu obce jejím podpisem. Hlasování proběhlo s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
9	0	0

Usnesení č. 265 – Zastupitelé schválili Dohodu vlastníků provozně souvisejících kanalizací mezi Obcí Brnířov a Městem Kdyně a pověřili starostu obce jejím podpisem.

13. Různé

- Zastupitelstvu byl předložen návrh zadání změny č. 2 územního plánu Brnířov. Změna č. 2 by byla prováděna z důvodu prověření možnosti změny funkčního využití části pozemku parc. č. 103/1 v k. ú. Brnířov z plochy zemědělské-zahrady a sady na plochy pro individuální bydlení v rozsahu cca 1000 – 1500 m², který je ve vlastnictví soukromého vlastníka, který by na tomto pozemku chtěl stavět rodinný dům. Tento soukromý vlastník pozemku se zavázal uhradit veškeré náklady spojené s touto změnou č. 2 územního plánu. Zasedání byl přítomen také Ing. Arch. Krejsa, který zastupitelům poskytl veškeré informace a vysvětlil postup a důvody navrhované změny. Zastupitelstvo si návrh prostudovalo a schválilo:

- pořízení změny č. 2 územního plánu Brnířov z vlastního podnětu a její zadání, o čemž hlasovalo s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
9	0	0

Usnesení č. 266 – Zastupitelé schválili pořízení změny č. 2 územního plánu Brnířov z vlastního podnětu a její zadání.

- v souladu s § 111 odst. 4 stavebního zákona o sloučení společného jednání a veřejného projednání při pořizování změny č. 2, o čemž hlasovalo s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
9	0	0

Usnesení č. 267 – Zastupitelé rozhodli v souladu s § 111 odst. 4 stavebního zákona o sloučení společného jednání a veřejného projednání při pořizování změny č. 2.

- pověření starosty obce Zdeňka Šupa spoluprací s pořizovatelem při pořizování změny č. 2 územního plánu Brnířov, o čemž hlasovalo s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
9	0	0

Usnesení č. 268 - Zastupitelé pověřili starostu obce Zdeňka Šupa spoluprací s pořizovatelem při pořizování změny č. 2 územního plánu Brnířov.

- Zastupitelstvu byl předložen dodatek č. 6/2025 ke smlouvě o převzetí, přepravě a zpracování odpadu, uzavíraný mezi Obcí Brnířov a firmou Eko-separ s. r. o., kterým se s účinností 1. 1. 2025 mění ceny služeb. Zastupitelé si tento dodatek prostudovali, bez připomínek schválili jeho uzavření a pověřili starostu obce jeho podpisem, o čemž hlasovali s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
9	0	0

Usnesení č. 269 – Zastupitelstvo obce schválilo uzavření dodatku 6/2025 ke smlouvě o převzetí, přepravě a zpracování odpadu mezi Obcí Brnířov a firmou Eko-separ s. r. o., kterým se s účinností 1. 1. 2025 mění ceny služeb, a pověřilo starostu obce jeho podpisem.

- Zastupitelstvu byla předložena žádost projektové kanceláře Josefa Matyše, zastupujícího majitele nemovitosti č. p. 59, o souhlas s uložení plynovodní přípojky pro rodinný dům č. p. 59 do pozemku ve vlastnictví Obce Brnířov dle předložené výkresové dokumentace. Zastupitelé si dokumentaci prostudovali a souhlasí s uložení plynovodní přípojky do obecního pozemku s podmínkou, že komunikace bude uvedena do původního stavu včetně asfaltového povrchu, o čemž hlasovali s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
9	0	0

Usnesení č. 270 – Zastupitelé souhlasí s uložení plynové přípojky pro rodinný dům č. p. 59 do pozemku ve vlastnictví Obce Brnířov dle předložené výkresové dokumentace s podmínkou, že komunikace bude uvedena do původního stavu včetně asfaltového povrchu.

- Zastupitelstvu byla předložena žádost ředitelky MŠ Brnířov o souhlas s vyřazením šplhací věže v hodnotě 26.559,-- Kč z majetku MŠ. Revizor odborné technické kontroly vyhodnotil herní prvek jako nevyhovující z důvodu přílišného opotřebení. Zastupitelstvo vyřazení šplhací věže z majetku MŠ schválilo s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
9	0	0

Usnesení č. 271 – Zastupitelé schválili vyřazení šplhací věže v hodnotě 26.559,-- Kč z majetku MŠ Brnířov.

Jelikož byl program vyčerpán a nebyly další náměty a připomínky, ukončil starosta zasedání ve 20:45 hodin.

Termín příštího zasedání byl stanoven na 17. 2. 2025 v 19:00 hodin.

Zapsala: Ing. Věra Jandová dne: 10. 12. 2024

Ověřovatelé: Stanislava Ticháčková

Václav Boublerle

Petr Kaše
místostarosta obce

Zdeněk Šup
starosta obce