

Městský úřad Domažlice
Odbor výstavby a územního plánování
náměstí Míru 1, 344 20 Domažlice

SPIS. ZN.: OVÚP-10960/2019
Č.J.: MeDO-16487/2020-Šab
VYŘIZUJE: Šabatka
TEL.: 379 719 111
E-MAIL: podatelna@mesto-domazlice.cz
DATUM: 09.03.2020

OZNÁMENÍ
ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Obec Brnířov, IČO 00572608, Brnířov 41, 345 06 Kdyně,
kterého zastupuje Petr Škoda, IČO 66973511, nar. 24.10.1971, Šeříková 580, 334 41 Dobřany
(dále jen "žadatel") podal dne 28.11.2019 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

Brnířov - parkoviště

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 763/3, 791/3, 791/4, 795/1, 795/2, 795/6, 838, 954/4 v katastrálním území Brnířov. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- **SO 101 - parkoviště**
- Jedná se o výstavbu tří parkovišť.
- Parkoviště č. 1, v jehož místě se nyní nachází stávající ozeleněná plocha, bude obsahovat 6 kolmých parkovacích stání šířky 2,8m ze zatravnovací betonové dlažby o rozloze 86 m², z čehož jedno stání bude vyhrazeno pro vozidlo přepravující osobu těžce postiženou nebo osobu těžce pohybové postiženou š. 3,5m, které je opatřeno zámkovou dlažbou vhodnou pro pohyb osob ZTP. K tomuto vyhrazenému stání je současně přiveden přístupový chodník š. 1,5 m se sníženým obrubníkem max. 2 cm v místě napojení. Za plochou parkoviště se nachází stávající komunikace, jejíž asfaltový kryt o rozloze cca 100 m² bude odstraněn a plocha bude ozeleněna.
- Parkoviště č. 2, v jehož místě se nachází stávající zpevněná plocha z živice, bude obsahovat 19 kolmých parkovacích stání šířky 2,5m ze zatravnovací betonové dlažby, z čehož jedno stání bude vyhrazeno pro vozidlo přepravující osobu těžce postiženou nebo osobu těžce pohybové postiženou š. 3,5 m, které je opatřeno zámkovou dlažbou vhodnou pro pohyb osob ZTP. K tomuto vyhrazenému stání je současně přiveden přístupový chodník š. 1,5 m se sníženým obrubníkem max. 2 cm v místě napojení.
- Parkoviště č. 3, v jehož místě se nyní nachází stávající zpevněná plocha z živice, bude obsahovat 21 kolmých parkovacích stání ze zatravnovací betonové dlažby šířky 2,5m, z čehož jedno stání bude vyhrazeno pro vozidlo přepravující osobu těžce postiženou nebo osobu těžce pohybové postiženou š. 3,5m. Jedná se o pozičně první stání v řadě při vjezdu na parkoviště.
- Součástí parkoviště bude i komunikace, provedená od vjezdu až k hranici vyhrazeného stání ze zámkové dlažby (sjednocení povrchu pro přístup osob ZTP), a dále v celé délce parkovacího stání ze zatravnovací betonové dlažby - shodně jako ostatní parkovací stání.
- **SO 301 - odvodnění**
- Nevsáknutá dešťová voda z parkoviště č. 2 v návrhovém množství 3,19 l/s bude zachycena odvodňovacím polymerbetonovým žlabem ACO Multiline V 100 délky 5,5 m s litinovým roštem pro zátěžovou třídu C 250 s koncovou integrovanou vpustí opatřenou kalovým košem.

- U ostatních parkovišť nevzniká nebezpečí odtoku nevsáknuté vody na silnici I. třídy a proto se žádná odvodňovací zařízení nenavrhují.
- **SO 401 - elektroinstalace NN osvětlení parkoviště**
- Dojde ke zrušení jednoho stávajícího stožáru VO u parkoviště č. 3 a zde budou vystaveny 3 nové stožáry, kdy jeden stožár bude mít dvoustranný výložník a 2 svítidla. Dále u parkoviště č.1 a č.2 bude vystaveno 5 nových stožárů s jedním svítidlem, které se napojí na stávající svítidla (viz situace). Celkem bude 8 ks nových stožárů a 9 ks svítidel.

Městský úřad Domažlice, odbor výstavby a územního plánování, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Domažlice, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny Po,St 7:30-17, polední přestávka 12:00-12:30 hod, Út,Čt 7-15:15, polední přestávka 11:30-12:00 hod).

Poučení:


Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 94n stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námítek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 94n stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námítkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

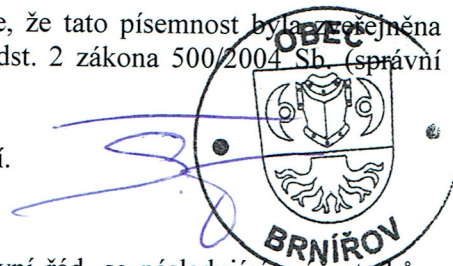
MĚSTSKÝ ÚŘAD DOMAŽLICE
Odbor výstavby a ÚP
344 20 Domažlice
-3-


Ing. Ivana Sladká
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.Vyvěšeno dne: 12.3.2020Sejmuto dne: 18.3.2020

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

ve smyslu ustanovení § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, se následujícími účastníkům řízení, v návaznosti na ustanovení v § 27 odst. 1 správního řádu, doručuje jednotlivě:

ve smyslu ustanovení § 94m odst. 2 stavebního zákona se účastníkům řízení podle § 94k písm. a) stavebního zákona, doručuje jednotlivě:

1. Petr Škoda, Šeříková č.p. 580, 334 41 Dobřany
zastoupení pro: Obec Brniřov, Brniřov 41, 345 06 Kdyně

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Obecní Brniřov, Brniřov 41, 345 06 Kdyně

Městský úřad Domažlice, nám. Míru č.p. 1, 344 01 Domažlice 1

ve smyslu ustanovení § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, se následujícími účastníkům řízení, v návaznosti na ustanovení v § 27 odst. 1 správního řádu, doručuje jednotlivě:

ve smyslu ustanovení § 94m odst. 2 stavebního zákona se účastníkům řízení podle § 94k písm. b), c), d) stavebního zákona, doručuje jednotlivě:

2. Mgr. Marie Bártová, Lužická č.p. 544/3, 353 01 Mariánské Lázně 1
3. Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Plzeň, IDDS: zjq4rhz
sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle
4. GridServices, s.r.o., IDDS: jnyjys6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
5. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

ve smyslu ustanovení § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, se řízení s velkým počtem účastníků řízení uvedení v § 94k písm. e) stavebního zákona se identifikují podle § 94k odst. 2 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru a doručuje se jim v souladu s § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 90, 109/1, 109/2, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 154/1, 154/2, 155, 156, 209, parc. č. 790/3, 790/5, 795/3, 795/4, 795/11, 795/18, 795/19, 795/20, 795/21, 795/22, 795/23 v katastrálním území Brniřov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Brniřov č.p. 78, č.p. 80, č.p. 80, č.p. 16, č.p. 83, č.p. 91, č.p. 91 a č.p. 92

dotčené orgány

6. MěÚ Domažlice, odbor životního prostředí, U Nemocnice č.p. 579, 344 01 Domažlice 1
7. MěÚ Domažlice, odbor dopravy, U Nemocnice č.p. 579, 344 00 Domažlice
8. MěÚ Domažlice, odbor výstavby a územního plánování, úsek územního plánování, náměstí Míru č.p. 1, Město, 344 01 Domažlice 1
9. Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a
sídlo: Skrétova č.p. 1188/15, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

10. Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, IDDS: p36ab6k
sídlo: Břetislavova č.p. 158, 344 01 Domažlice 1
11. Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69
sídlo: Kosmonautů č.p. 165, 344 01 Domažlice 1
12. Městský úřad Kdyně, Stavební odbor, IDDS: myqbdp5
sídlo: Náměstí č.p. 1, 345 06 Kdyně