

Z á p i s č . 31
ze zasedání Zastupitelstva obce Brnířov konaného dne 6. 9. 2021
od 19,00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Brnířov

Zasedání Zastupitelstva obce Brnířov bylo zahájeno v 19.30 hod starostou obce Zdeňkem Šupem. Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění platných předpisů. Informace o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce obce zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní a to od 27. 8. do 6. 9. 2021 (příloha č. 1). Současně byla zveřejněna na internetových stránkách obce. Starosta dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2) konstatoval, že je přítomno 9 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Omluveni:

Dále přítomni:

OVĚŘOVATELÉ: starosta jmenoval: Stanislava Ticháčková, Vlastimil Weber

1. Starosta obce Zdeněk Šup seznámil přítomné se zveřejněným programem jednání /příloha č. 1/, k němuž nebyly v průběhu zveřejnění vzneseny žádné připomínky a doplňující návrhy, a který proto doporučuje beze změny schválit. Jelikož ani nyní nemají zastupitelé k navrženému programu žádné připomínky, dal starosta hlasovat. Výsledek hlasování:

pro:	proti:	zdržel se:
9	0	0

Usnesení č. 359 - Zastupitelstvo schválilo program zasedání.

2. Kontrola opatření z minulého jednání – předsedkyně kontrolního výboru Libuše Hynčíková konstatovala, že opatření byla splněna.
3. Starosta obce seznámil zastupitele s výsledkem výběrového řízení na akci Obnova MK č. 11 a 20 v OZ Brnířov. Výběrová komise vybrala jako zhotovitele stavby firmu FINAL KOM s. r. o., sídlem Kocourov 36, Mochtín, což zastupitelstvo odsouhlasilo a současně pověřilo starostu obce podpisem smlouvy o dílo. Hlasování proběhlo s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
9	0	0

Usnesení č. 360 – Zastupitelstvo odsouhlasilo jako zhotovitele akce Obnova MK č. 11 a 20 v OZ Brnířov firmu FINAL KOM s. r. o., sídlem

Kocourov 36, Mochtín, a současně pověřilo starostu obce podpisem smlouvy o dílo.

4. Akce I/22 Kdyně – Brnířov – chodníky

- Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s rozhodnutím SFDI o přidělení finančních prostředků z rozpočtu SFDI pro rok 2021 na akci I/22 Kdyně-Brnířov – ISPROFOND 5327510086 ve výši 5.031.271,-- Kč. Zastupitelstvo schválilo přijetí dotace do rozpočtu obce, o čemž hlasovalo s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
9	0	0

Usnesení č. 361 – Zastupitelstvo schválilo přijetí finančních prostředků z rozpočtu SFDI pro rok 2021 na akci I/22 Kdyně-Brnířov – ISPROFOND 5327510086 ve výši 5.031.271,-- Kč do rozpočtu obce.

- Zastupitelstvu byla předložena cenová nabídka na administraci výběrového řízení na akci I/22 Kdyně-Brnířov – ISPROFOND 5327510086 firmy SUNCAD, s. r. o. Zastupitelstvo si nabídku prostudovalo a schválilo, aby administraci výběrového řízení na akci I/22 Kdyně – Brnířov– ISPROFOND 5327510086 prováděla firma SUNCAD, s. r. o., sídlem Na Lužinách 2616/3, Praha dle předložené cenové nabídky a pověřilo starostu obce podpisem smlouvy, o čemž hlasovalo s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
9	0	0

Usnesení č. 362 – Zastupitelstvo schválilo, aby administraci výběrového řízení na akci I/22 Kdyně – Brnířov– ISPROFOND 5327510086 prováděla firma SUNCAD, s. r. o., sídlem Na Lužinách 2616/3, Praha a pověřilo starostu podpisem smlouvy.

- Zastupitelstvu byl předložen návrh znění Výzvy k podání nabídek a návrh znění Smlouvy o dílo na akci I/22 Kdyně – Brnířov– ISPROFOND 5327510086. Zastupitelstvo si dokumenty prostudovalo a bez připomínek jejich znění schválilo s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
9	0	0

Usnesení č. 363 – Zastupitelstvo schválilo návrh znění Výzvy k podání nabídek a návrh znění Smlouvy o dílo na akci I/22 Kdyně – Brnířov– ISPROFOND 5327510086.

- Zastupitelé navrhli pro oslovení k zaslání nabídky do výběrového řízení na akci I/22 Kdyně – Brnířov – ISPROFOND 5327510086 následující firmy:
IDLER s. r. o., sídlem Houškova 31, Plzeň,
TREPART s. r. o., sídlem Pištěkova 3, Praha-Chodov,
ROADFIN STAVBY s. r. o., sídlem Plzeňská 1147, Vejprnice,
FINAL KOM s. r. o., sídlem Kocourov 36, Mochtín,
Hlasování proběhlo s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
9	0	0

Usnesení 364 – Zastupitelstvo schválilo oslovit pro zaslání nabídky do výběrového řízení na akci I/22 Kdyně – Brnířov – ISPROFOND 5327510086 firmy:

**IDLER s. r. o., sídlem Houškova 31, Plzeň,
TREPART s. r. o., sídlem Pištěkova 3, Praha-Chodov,
ROADFIN STAVBY s. r. o., sídlem Plzeňská 1147, Vejprnice,
FINAL KOM s. r. o., sídlem Kocourov 36, Mochtín.**

- Zastupitelstvo stanovilo tříčlennou výběrovou komisi pro výběrové řízení na akci I/22 Kdyně – Brnířov – ISPROFOND 5327510086 v následujícím složení: Petr Kaše, Marie Kadlecová a Věra Jandová, náhradník Václav Boublerle. Hlasování proběhlo s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
9	0	0

Usnesení 365 – Zastupitelstvo schválilo tříčlennou výběrovou komisi pro výběrové řízení na akci I/22 Kdyně – Brnířov – ISPROFOND 5327510086 v následujícím složení: Petr Kaše, Marie Kadlecová a Věra Jandová, náhradník Václav Boublerle.

5. Zastupitelstvu byla předložena cenová nabídka Ing. arch. Břetislava Krejsi na zpracování změny č. 1 územního plánu Brnířov. Zastupitelstvo si nabídku prostudovalo a schválilo, aby Změnu č. 1 územního plánu Brnířov zpracoval Ing. Arch Břetislav Krejsa dle předložené cenové nabídky a pověřilo starostu obce podpisem smlouvy o dílo, o čemž hlasovalo s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
9	0	0

Usnesení č. 366 – Zastupitelstvo schválilo, aby Změnu č. 1 územního plánu Brnířov

zpracoval Ing. arch. Břetislav Krejsa dle předložené cenové nabídky a pověřilo starostu obce podpisem smlouvy o dílo.

6. Zastupitelstvo bylo seznámeno s možností bezúplatného převedení pozemku č. 836/3 v k. ú. Brnířov ve vlastnictví Státního pozemkového úřadu do vlastnictví Obce Brnířov. Pozemek je zastavěn pozemní komunikací 3. třídy ve vlastnictví obce. Zastupitelstvo tuto možnost zvážilo a rozhodlo o podání žádosti o bezúplatný převod tohoto pozemku, o čemž hlasovalo s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
9	0	0

Usnesení č. 367 – Zastupitelstvo schválilo podání žádosti na Státní pozemkový úřad o bezúplatný převod pozemku č. 836/3 v k. ú. Brnířov.

Různé

- Zastupitelům byl předložen návrh na odkoupení části pozemku p. č. 643 ve vlastnictví soukromého vlastníka cca. v rozsahu 90 m² (přesný rozsah určí geometrický plán), jehož připojením k obecnímu pozemku by v budoucnu mohla vzniknout stavební parcela k prodeji. Zastupitelstvo tuto možnost zvážilo a odsouhlasilo nákup části pozemku p. č. 643 v rozsahu cca. 90 m² za kupní cenu 250 Kč/m² a pověřilo starostu obce podpisem Kupní smlouvy, o čemž hlasovalo s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
9	0	0

Usnesení č. 368 – Zastupitelstvo schválilo nákup části pozemku č. 643 v rozsahu cca. 90 m² za kupní cenu 250 Kč/m² a pověřilo starostu obce podpisem kupní smlouvy.

- Zastupitelům byl předložen návrh směnné smlouvy mezi Obcí Brnířov a manželi Ludmilou Hulovou a Zdeňkem Hulou. Předmětem smlouvy je směna geometrickým plánem nově vzniklých pozemků č. 629/2 o výměře 505 m² a 163/3 o výměře 156 m² ve vlastnictví manželů Hulových a část pozemku p. č. 625/1 o výměře 661 m² ve vlastnictví Obce Brnířov. Zastupitelstvo si návrh směnné smlouvy prostudovalo, beze změn ji schválilo a pověřilo starostu jejím podpisem, o čemž hlasovalo s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
9	0	0

Usnesení č. 369 – Zastupitelstvo schválilo návrh směnné smlouvy mezi Obcí Brnířov a manželi Ludmilou Hulovou a Zdeňkem Hulou, jejímž předmětem je směna geometrickým plánem nově vzniklých pozemků č. 629/2 o výměře 505 m² a 163/3 o výměře 156 m² ve vlastnictví manželů Hulových a část pozemku p. č. 625/1 o výměře 661 m² ve vlastnictví Obce Brnířov a současně pověřilo starostu obce jejím podpisem.

- Zastupitelům byl předložen návrh směnné smlouvy mezi Obcí Brnířov a Tomášem Weberem. Předmětem smlouvy je směna geometrickým plánem nově vzniklého pozemku č. 167/3 o výměře 126 m² ve vlastnictví pana Tomáše Webere a část pozemku p. č. 269/1 o výměře 126 m² ve vlastnictví Obce Brnířov. Zastupitelstvo si návrh směnné smlouvy prostudovalo, beze změn ji schválilo a pověřilo starostu jejím podpisem, o čemž hlasovalo s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
9	0	0

Usnesení č. 370 – Zastupitelstvo schválilo návrh směnné smlouvy mezi Obcí Brnířov a panem Tomášem Weberem, jejímž předmětem je směna geometrickým plánem nově vzniklého pozemku č. 167/3 o výměře 126 m² ve vlastnictví Tomáše Webera a část pozemku p. č. 269/1 o výměře 126 m² ve vlastnictví Obce Brnířov a současně pověřilo starostu obce jejím podpisem.

- Zastupitelstvo vydává záměr pronájmu obecního sociálního bytu 3 + KK o výměře 67,5 m² na adrese Brnířov č. p. 29 za cenu 61,1 Kč/m²/měsíc, tedy 4.124,-- Kč měsíčně. Nájemce musí splňovat podmínky pro přidělování sociálních bytů. O vydání záměru pronájmu hlasovalo zastupitelstvo s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
9	0	0

Usnesení č. 371 – Zastupitelstvo vydalo záměr pronájmu obecního sociálního bytu 3 + KK o výměře 67,5 m² na adrese Brnířov č. p. 29 za cenu 61,1 Kč/m²/měsíc, tedy 4.124,-- Kč měsíčně. Nájemce musí splňovat podmínky pro přidělování sociálních bytů.

- Zastupitelstvo vydává záměr pronájmu obecního sociálního bytu 1 + KK o výměře 31,23 m² na adrese Brnířov č. p. 29 za cenu 61,1 Kč/m²/měsíc, tedy 1.908,-- Kč měsíčně. Nájemce musí splňovat podmínky pro přidělování

sociálních bytů. O vydání záměru pronájmu hlasovalo zastupitelstvo s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
9	0	0

Usnesení č. 372 – Zastupitelstvo vydalo záměr pronájmu obecního sociálního bytu 1 + KK o výměře 31,23 m² na adrese Brnířov č. p. 29 za cenu 61,1 Kč/m²/měsíc, tedy 1.908,-- Kč měsíčně. Nájemce musí splňovat podmínky pro přidělování sociálních bytů.

- V návaznosti na minulé zasedání, kde bylo schváleno pořízení bezpečnostních kamer do prostor u hasičského klubu, byl zastupitelstvu předložen dodatek č. 1 ke směrnici č. 3/2021 o provozování kamerového systému, kterým se mění výčet instalovaných kamer. Zastupitelstvo si dodatek prostudovalo a beze změn jej schválilo s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
9	0	0

Usnesení č. 373 – Zastupitelstvo schválilo Dodatek č. 1 ke Směrnici č. 3/2021 o provozování kamerového systému.

- Zastupitelstvu byla předložena nabídka členství spolku Naše odpadky, z. s. Zastupitelstvo si nabídku prostudovalo a o přihlášení do spolku hlasovalo s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
0	9	0

Usnesení č. 374 – Zastupitelstvo zamítlo přihlášku k členství do spolku Naše odpadky, z. s.

- Zastupitelstvu byla předložena žádost spolku Naše odpadky, z. s. o finanční dar ve výši 4500,-- Kč. Zastupitelstvo hlasovalo o poskytnutí daru s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
0	9	0

Usnesení č. 375 – Zastupitelstvo zamítlo poskytnutí daru ve výši 4500,-- Kč spolku Naše odpadky, z. s.

- Zastupitelstvu byly předloženy dvě cenové nabídky na realizaci veřejného osvětlení při akci Brnířov – parkoviště. Zastupitelstvo vybralo nejnižší cenovou nabídku a schválilo jako zhotovitele akce firmu SBS Group, s. r. o., sídlem Dělnická 48, Kdyně, a současně pověřilo starostu podpisem smlouvy, o čemž hlasovalo s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
7	0	2

Usnesení č. 376 – Zastupitelstvo schválilo jako zhotovitele veřejného osvětlení při akci Brnířov – parkoviště firmu SBS Group, s. r. o., sídlem Dělnická 48, Kdyně, dle předložené cenové nabídky a pověřilo starostu obce podpisem smlouvy o dílo.

Jelikož byl program vyčerpán a nebyly další náměty a připomínky, ukončil starosta zasedání ve 21:30 hodin.

Termín příštího zasedání byl stanoven na 18. 10. 2021 od 19:30 hodin.

Zapsala: Ing. Věra Jandová dne: 7. 9. 2021

Ověřovatelé: Stanislava Ticháčková

Vlastimil Weber

Petr Kaše
místostarosta obce

Zdeněk Šup
starosta obce