

Z á p i s č . 32
ze zasedání Zastupitelstva obce Brnířov konaného dne 18. 10. 2021
od 19,00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Brnířov

Zasedání Zastupitelstva obce Brnířov bylo zahájeno v 19.30 hod starostou obce Zdeňkem Šupem. Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění platných předpisů. Informace o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce obce zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní a to od 8. 10. do 18. 10. 2021 (příloha č. 1). Současně byla zveřejněna na internetových stránkách obce. Starosta dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2) konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Omluveni: Libuše Hynčíková

Dále přítomni:

Ověřovatelé: starosta jmenoval: Václav Boublerle, Marie Kadlecová

1. Starosta obce Zdeněk Šup seznámil přítomné se zveřejněným programem jednání /příloha č. 1/, k němuž nebyly v průběhu zveřejnění vzneseny žádné připomínky a doplňující návrhy, a který proto doporučuje beze změny schválit. Jelikož ani nyní nemají zastupitelé k navrženému programu žádné připomínky, dal starosta hlasovat. Výsledek hlasování:

pro:	proti:	zdržel se:
8	0	0

Usnesení č. 377 - Zastupitelstvo schválilo program zasedání.

2. Kontrola opatření z minulého jednání –starosta obce Zdeněk Šup konstatoval, že opatření byla splněna.
3. Starosta obce seznámil zastupitele s výsledkem výběrového řízení na akci I/22 Kdyně-Brnířov-SO 02 Chodník. Výběrová komise vybrala jako zhotovitele stavby firmu FINAL KOM s. r. o., sídlem Kocourov 36, Mochtín, což zastupitelstvo odsouhlasilo a současně pověřilo starostu obce podpisem smlouvy o dílo. Hlasování proběhlo s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
8	0	0

Usnesení č. 378 – Zastupitelstvo odsouhlasilo jako zhotovitele akce I/22 Kdyně-Brnířov-SO 02 Chodník firmu FINAL KOM s. r. o., sídlem Kocourov 36, Mochtín, a současně pověřilo starostu obce podpisem smlouvy o dílo.

4. Zastupitelstvu byly předloženy obecním úřadem zpracované podklady, prokazující, že současné nájemnice sociálních bytů 1+KK a 3+KK, kterým dle platné nájemní smlouvy končí nájemní vztah ke dni 31.10.2021, nadále splňují podmínky pro uzavření nájemní smlouvy sociálního bydlení a tudíž nic nebrání prodloužení nájemních smluv. Zastupitelstvo si podklady prostudovalo a na jejich základě rozhodlo:

- o prodloužení doby trvání nájmu v bytě č. 3 o velikosti 1+KK o rok, tj. do 31.10.2022 a pověřilo starostu obce podpisem příslušného dodatku k nájemní smlouvě s [REDACTED], o čemž hlasovalo s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
8	0	0

Usnesení č. 379 – zastupitelstvo schválilo prodloužení doby trvání nájmu v bytě č. 1 o velikosti 1+KK o rok, tj. do 31. 10. 2022 a pověřilo starostu obce podpisem příslušného dodatku k nájemní smlouvě s [REDACTED]

- o prodloužení doby trvání nájmu v bytě č. 1 o velikosti 3+KK o rok, tj. do 31.10.2022 a pověřilo starostu obce podpisem příslušného dodatku k nájemní smlouvě s [REDACTED], o čemž hlasovalo s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
8	0	0

Usnesení č. 380 – zastupitelstvo schválilo prodloužení doby trvání nájmu v bytě č. 1 o velikosti 3+KK o rok, tj. do 31. 10. 2022 a pověřilo starostu obce podpisem příslušného dodatku k nájemní smlouvě s [REDACTED]

5. Zastupitelstvo schválilo bezúplatný převod pozemků č. 836/3, 836/4, 836/5, 836/6, 836/8 v k. ú. Brnířov ve vlastnictví Státního pozemkového úřadu do vlastnictví Obce Brnířov a pověřilo starostu obce podpisem smlouvy o bezúplatném převodu, o čemž hlasovalo s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
8	0	0

Usnesení č. 381 – Zastupitelstvo schválilo bezúplatný převod pozemků č. 836/3, 836/4, 836/5, 836/6 a 836/8 v k. ú. Brnířov ve vlastnictví Státního pozemkového úřadu do vlastnictví Obce Brnířov a pověřilo starostu obce podpisem smlouvy o bezúplatném převodu.

6. Zastupitelstvu byla předložena Obecně závazná vyhláška obce Brnířov č. 1/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Zastupitelé si znění vyhlášky prostudovali a bez připomínek ji schválili, o čemž hlasovali s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
8	0	0

Usnesení č. 382 – Zastupitelstvo schválilo Obecně závaznou vyhlášku obce Brnířov č. 1/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

7. Zastupitelům byl předložen návrh Smlouvy o úvěru k financování projektu Prodloužení vodovodu a kanalizace OZ Brnířov a projektu Venkovní osvětlení v celkové výši úvěru 700.000,-- Kč s úrokovou sazbou odpovídající součtu 1M PRIBOR a pevné odchylky ve výši 0,36% p. a. z jistiny úvěru. Zastupitelé si návrh smlouvy prostudovali, schválili její znění bez připomínek a pověřili starostu obce jejím podpisem, o čemž hlasovali s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
8	0	0

Usnesení č. 383 – Zastupitelstvo schválilo uzavření Smlouvy o úvěru k financování projektu Prodloužení vodovodu a kanalizace OZ Brnířov a projektu Venkovní osvětlení v celkové výši úvěru 700.000,-- Kč s úrokovou sazbou odpovídající součtu 1M PRIBOR a pevné odchylky ve výši 0,36% p. a. z jistiny úvěru a pověřilo starostu obce jejím podpisem.

8. Zastupitelům bylo předloženo rozpočtové opatření obce Brnířov č. 5/2021. Zastupitelé si předložené rozpočtové opatření prostudovalo a bez připomínek je schválilo s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
8	0	0

Usnesení č. 384 – Zastupitelstvo schválilo rozpočtové opatření obce Brnířov č. 5/2021.

9. Různé

- Zastupitelstvu byla předložena žádost ředitelky mateřské školy o souhlas s čerpáním finančních prostředků z obecního rozpočtu na příspěvek na obědy zaměstnanců. Jedná se o částku 39 Kč na jeden skutečně odebraný oběd zaměstnancem. Tato částka odpovídá dle předložené kalkulace mzdovým nákladům kuchařky a věcným nákladům. Dle novely vyhlášky č. 84/2005 Sb., o nákladech na závodní stravování již nelze tyto náklady na stravování zaměstnanců hradit ze státního rozpočtu. Zastupitelé žádost projednali a rozhodli o navýšení příspěvku z rozpočtu Obce Brnířov na rok 2021 pro MŠ Brnířov ve výši odpovídající násobku 39,-- Kč a počtu skutečně odebraných obědů zaměstnanci. Příspěvek bude vyplacen zpětně za měsíce 1-8/2021 a následně pak vždy měsíčně dle skutečného počtu odebraných obědů v předchozím měsíci. O uvedeném hlasovalo zastupitelstvo s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
8	0	0

Usnesení č. 385 – Zastupitelé schválili navýšení příspěvku z rozpočtu Obce Brnířov na rok 2021 pro MŠ Brnířov ve výši odpovídající násobku 39,-- Kč a počtu skutečně odebraných obědů zaměstnanci. Příspěvek bude vyplacen zpětně za měsíce 1-8/2021 a následně pak vždy měsíčně dle skutečného počtu odebraných obědů v předchozím měsíci.

- Zastupitelstvu byl předložen návrh Smlouvy o bezúplatné převodu vlastnického práva k povrchu cyklostezky mezi obcemi Brnířov a Hluboká nacházejícího se na pozemních p. č. 618, 620/1, 620/10, 621/1, 836/1, 836/2 v k. ú. Brnířov. Zastupitelstvo si smlouvu prostudovalo, beze změn ji schválilo a pověřilo starostu obce jejím podpisem, o čemž hlasovalo s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
8	0	0

Usnesení č. 386 – Zastupitelstvo schválilo uzavření Smlouvy o bezúplatné převodu vlastnického práva k povrchu cyklostezky mezi obcemi Brnířov a Hluboká nacházejícího se na pozemních p. č. 618, 620/1, 620/10, 621/1, 836/1, 836/2 v k. ú. Brnířov a pověřilo starostu obce jejím podpisem.

- Zastupitelstvu byl předložen návrh Pojistné smlouvy Pojištění podnikatele a právnických osob č. 4383171232 od Generali České pojišťovny – rozšíření stávajícího pojištění majetku o pojištění dřevěné pergoly u hasičského klubu včetně příslušného navýšení pojistné částky. Zastupitelé si smlouvu prostudovali a bez připomínek její znění schválili a pověřili starostu obce jejím podpisem, o čemž hlasovali s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
8	0	0

Usnesení č. 387 – Zastupitelstvo schválilo uzavření Pojistné smlouvy Pojištění podnikatele a právnických osob č. 438171232 od Generali České pojišťovny a pověřilo starostu obce jejím podpisem.

- Zastupitelstvu byl předložen návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi „obtěženým“ Obcí Brnířov a „oprávněným“ společností CETIN a. s., kterou se obec Brnířov za úplatu zavazuje zřídit na pozemcích p. č. 698/1, 689/4, 653/10 a 961 v k. ú. Brnířov věčné břemeno ve prospěch oprávněného. Zastupitelé si smlouvu prostudovali, bez připomínek ji schválili a pověřili starostu jejím podpisem, o čemž hlasovali s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
8	0	0

Usnesení č. 388 – Zastupitelstvo schválilo uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě zřízení služebnosti mezi „obtěženým“ Obcí Brnířov a „oprávněným“ společností CETIN a. s., vztahující se k pozemkům p. č. 698/1, 689/4, 653/10 a 961 v k. ú. Brnířov.

- Zastupitelstvu byla předložena nabídka firmy D.A.S. Rechtsschutz AG na sjednání pojištění právní ochrany obce a členů zastupitelstva včetně variant a cenové kalkulace. Zastupitelstvo si nabídku prostudovalo a schválilo sjednání právní ochrany obce a členů zastupitelstva v základní variantě sporů s pojišťovnami 5 mil. Kč, s připojištěním v případech Sporů a nároků ze smluv obce (zákl. varianta do 100 tis. Kč sporů za jedno pojistné období + 5.000 Kč), s připojištěním právní ochrany řidiče (osoba starosty) celkem tedy ve výši 22.550,-- Kč ročně, s celkovou slevou 10% na celou poj. smlouvu, celkem tedy po slevě ve výši 20.295,-- Kč ročního pojistného a pověřuje starostu k uzavření takové poj. smlouvy s přímým zástupcem D.A.S. p. Štěpánem Kučerou. O uvedeném hlasovalo zastupitelstvo s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
8	0	0

Usnesení č. 389 – Zastupitelstvo schválilo sjednání pojištění právní ochrany obce a Členů zastupitelstva v základní variantě sporů s pojišťovny 5 mil. Kč, s připojištěním v případech Sporů a nároků ze smluv obce (zákl. varianta do 100 tis. Kč sporů za jedno pojistné období + 5.000 Kč), s připojištěním právní ochrany řidiče (osoba starosty) celkem tedy ve výši 22.550,-- Kč ročně, s celkovou slevou 10% na celou poj. smlouvu, celkem tedy po slevě ve výši 20.295,-- Kč ročního pojistného a pověřuje starostu k uzavření takové poj. smlouvy s přímým zástupcem D.A.S. p. Štěpánem Kučerou.

- Zastupitelstvo bylo seznámeno s možností požádat o dotaci na projekt Brnířov, č.p. 41 – půdní vestavba sálu z programu Podpora rozvoje regionů 2019+, podprogramu 117D8210 - Podpora obnovy a rozvoje venkova spravovaného Ministerstvem pro místní rozvoj ČR, dotační titul DT 117d8210E – Rekonstrukce a přestavba veřejných budov. Zastupitelstvo tuto možnost zvážilo a schválilo podání žádosti na uvedený projekt s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
8	0	0

Usnesení č. 390 - Zastupitelstvo obce schválilo podání žádosti o dotaci na projekt Brnířov, č.p. 41 – půdní vestavba sálu z programu Podpora rozvoje regionů 2019+, podprogramu 117D8210 - Podpora obnovy a rozvoje venkova spravovaného Ministerstvem pro místní rozvoj ČR, dotační titul DT 117d8210E – Rekonstrukce a přestavba veřejných budov.

- Zastupitelstvo bylo seznámeno s možností požádat o dotaci na opravu místní komunikace v okolí bytovek z programu 117D8210 - Podpora obnovy a rozvoje venkova, DT117d8210A – Podpora obnovy místních komunikací spravovaného Ministerstvem pro místní rozvoj ČR. Zastupitelstvo tuto možnost zvážilo a schválilo podání žádosti na uvedený projekt s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
8	0	0

Usnesení č. 391 – Zastupitelstvo obce schválilo podání žádosti o dotaci na projekt opravy místní komunikace v okolí bytovek z programu 117D8210 - Podpora obnovy a rozvoje venkova, DT117d8210A – Podpora obnovy místních komunikací spravovaného Ministerstvem pro místní rozvoj ČR.

Jelikož byl program vyčerpán a nebyly další náměty a připomínky, ukončil starosta zasedání ve 22:20 hodin.

Termín příštího zasedání byl stanoven na 22. 11. 2021 od 19:30 hodin.

Zapsala: Ing. Věra Jandová dne: 19. 10. 2021

Ověřovatelé: Václav Boubere

Marie Kadlecová

Petr Kaše
místostarosta obce

Zdeněk Šup
starosta obce